

**APLIKASI MONITORING KANTOR PELAYANAN JASA NOTARIS  
DAN PPAT BERBASIS ANDROID**

**TUGAS AKHIR**

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan  
Tugas Akhir Pada Program Studi Teknik Komputer D-3



**Oleh:**

**Sella Alaida Syifa  
41187005170005**

**PROGRAM STUDI TEKNIK KOMPUTER D3  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS ISLAM “45”  
BEKASI  
2022**

## HALAMAN PERSETUJUAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

Nama : Sella Alaida Syifa

NPM : 41187005170005

Program Studi : Komputer D3

Fakultas : Teknik

Judul : APLIKASI MONITORING KANTOR PELAYANAN  
JASA NOTARIS DAN PPAT BERBASIS ANDROID

Telah dipertahankan di depan tim penguji sidang Tugas Akhir dan diterima sebagai bagian persyaratan untuk memperoleh Diploma pada Program Studi Teknik Komputer Fakultas Universitas Islam "45" Bekasi.

Bekasi, 26.Juli 2022

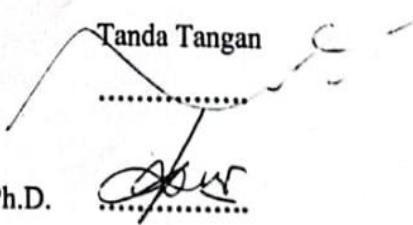
Tim Penguji

Nama

Penguji 1 : Malikus Sumadyo, S.Si., M.T.  
NIK. 45101051995061

Penguji 2 : Rahmadya Trias H, S.T., M.Kom. Ph.D.  
NIK. 45101122008012

Tanda Tangan



## HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

Nama : Sella Alaida Syifa

NPM : 41187005170005

Program Studi : Komputer D3

Fakultas : Teknik

Judul : APLIKASI MONITORING KANTOR PELAYANAN  
JASA NOTARIS DAN PPAT BERBASIS ANDROID

Telah dipertahankan di depan tim penguji sidang Tugas Akhir dan diterima sebagai bagian persyaratan untuk memperoleh Diploma pada Program Studi Teknik Komputer Fakultas Universitas Islam "45" Bekasi.

Bekasi, 26 Juli 2022

Disetujui oleh

Pembimbing I

Retno Nugroho W, S.Kom., M.Kom.

Pembimbing II

Inna Ekawati, S.T., MMSI.

Mengetahui,



## HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Sella Alaida Syifa

NPM : 41187005170005

Program Studi : Komputer D3

Fakultas : Teknik

Judul : APLIKASI MONITORING KANTOR PELAYANAN  
JASA NOTARIS DAN PPAT BERBASIS ANDROID

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tugas akhir ini benar-benar saya kerjakan sendiri. Tugas akhir ini bukan merupakan plagiarisme, pencurian hasil karya milik orang lain, hasil kerja orang lain untuk kepentingan saya karena hubungan material maupun non-material ataupun segala kemungkinan lain yang pada hakekatnya bukan merupakan karya tulis tugas akhir saya secara orisinil dan otentik.

Bila kemudian hari diduga kuat ada ketidaksesuaian antara fakta dengan kenyataan ini, saya bersedia diproses oleh tim Fakultas yang dibentuk untuk melakukan verifikasi, dengan sanksi terberat berupa pembatalan kelulusan/kesarjanaan. Pernyataan ini saya buat dengan kesadaran sendiri dan tidak atas tekanan ataupun paksaan dari pihak maupun demi menegakan integritas akademik di institusi ini.

Bekasi, 16 Agustus 2022

  
Sella Alaida Syifa

## **MOTTO DAN PERSEMBAHAN**

### **MOTTO**

*“Sebaik-baiknya umat adalah umat yang bermanfaat untuk orang banyak”*

### **PERSEMBAHAN**

Penulis mempersembahkan Tugas Akhir ini untuk:

1. Allah Subhanahu wa Ta’ala atas karunia dan Rahmat-Nya serta Junjungan Nabi Besar Muhammad Shallahu’alaihi wasallam atas perjuangan menegakkan Ajaran Islam.
2. Ibunda tercinta yang selalu senantiasa mendoakan, serta memberikan motivasi dan semangat untuk tetap melakukan yang terbaik.
3. Ayahanda tercinta yang selalu senantiasa mendoakan, serta memberikan motivasi dan semangat untuk tetap melakukan yang terbaik.
4. Terima kasih kepada rekan-rekan seperjuangan yang menjadi rekan terbaik dalam suka dan duka serta selalu memberikan semangat dan membantu dalam penyelesaian tugas akhir ini.

## KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah, penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq, hidayah dan inayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan ini, sebagai salah satu syarat akademis yang wajib ditempuh mahasiswa dalam memperoleh gelar Diploma Teknik pada program studi Teknik Komputer di fakultas Teknik Universitas Islam "45" Bekasi.

Dalam penyusunan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada pihak yang telah memberi bimbingan, bantuan, dan dukungan moril maupun materil sehingga memudahkan penulis dalam penyelesaiannya. Dan ini tidak terwujud tanpa adanya dukungan dan bantuan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung.

1. Bapak Rahmadya Trias Handayanto, S.T., M.Kom., PhD Selaku Ketua Program Studi Teknik Komputer Fakultas Teknik Universitas Islam "45" Bekasi.
2. Retno Nugroho W, S.Kom., M.Kom., Selaku Dosen Pembimbing I memberikan arahan dan bimbingan selama kegiatan penyusunan laporan ini
3. Ibu Inna Ekawati, S.T., MMSI., Selaku Dosen Pembimbing II telah memberikan arahan dan bimbingan selama kegiatan penyusunan laporan ini  
Penulis menyadari bahwa ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, saran dan kritik yang membangun sangat penulis harapkan. Akhirnya penulis berharap semoga ini dapat memberikan manfaat dan menambah wawasan pengetahuan bagi semua pihak yang membutuhkan.

Bekasi, 16 Agustus 2022



Penulis

## ABSTRAK

Seiring perkembangan teknologi informasi saat ini semakin pesat dapat memberikan keleluasan pada transparansi dalam berbagai aspek, menyadari hal tersebut kantor Notaris-PPAT untuk selalu berinovasi dalam mengembangkan informasi teknologi. Sistem pada kantor pelayanan jasa Notaris-PPAT yang berlaku saat ini masih memiliki keterbatasan sehingga tingkat pengawasan relatif rendah terhadap kedispilinan pegawai dalam melakukan presensi dan kesulitan akses untuk melihat perkembangan pada pemesanan layanan, dalam mengatasi masalah tersebut maka diperlukan aplikasi yang mampu meningkatkan efektifitas dan efisiensi untuk pengawasan presensi pegawai dan meningkatkan pemesanan layanan. Pada penelitian ini mampu menghasilkan aplikasi monitoring kantor pelayanan jasa berbasis *android* dengan bantuan *framework Flutter* dan berbasis *website* dengan bantuan *framework Laravel* dalam konfigurasi *back-end* ataupun *API* untuk memudahkan pertukaran data ataupun informasi sehingga kemudahan dalam pemesanan layanan dapat meningkat dan pengawasan terhadap presensi pegawai dapat dilakukan menggunakan titik koordinat secara *real-time* sehingga meningkatkan efektifitas sistem pada kantor pelayanan jasa Notaris-PPAT.

**Kata kunci:** monitoring, pelayanan jasa Notaris-PPAT, android

## **ABSTRACT**

As the advancement of information technology accelerates, it can provide flexibility for transparency in various aspects. Realising this issue, the Notary/Land Deed Official office constantly innovates in developing information technology. The present system at the Notary/Land Deed Official service office still has shortcomings, resulting in a relatively low level of oversight on employee discipline in attendance and access issues to view the development in service orders; thus, to address these problems, an application is necessary which can increase effectiveness and efficiency to supervise employee attendance and enhance service orders. This study could generate an android-based service office monitoring application employing the Flutter framework and a website-based using the Laravel framework in back-end or API configurations to facilitate the exchange of data or information to enhance the ease of ordering services and monitor employee attendance utilising real-time coordinates to increase the effectiveness of the system at Notary/Land Deed Official service office.

**Keywords:** monitoring, Notary/Land Deed Official services, android

## DAFTAR ISI

|                                     |      |
|-------------------------------------|------|
| HALAMAN PERSETUJUAN .....           | i    |
| HALAMAN PENGESAHAN .....            | ii   |
| HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN .....   | iii  |
| MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....         | iv   |
| KATA PENGANTAR .....                | v    |
| ABSTRAK .....                       | v    |
| ABSTRACT .....                      | vii  |
| DAFTAR ISI .....                    | viii |
| DAFTAR TABEL .....                  | xi   |
| DAFTAR GAMBAR .....                 | xii  |
| DAFTAR LAMPIRAN .....               | xiv  |
| BAB I .....                         | 1    |
| PENDAHULUAN .....                   | 1    |
| 1.1 Latar Belakang .....            | 1    |
| 1.2 Rumusan Masalah .....           | 2    |
| 1.3 Batasan Masalah .....           | 2    |
| 1.4 Tujuan .....                    | 3    |
| 1.5 Manfaat .....                   | 3    |
| 1.6 Sistematika Penulisan .....     | 3    |
| BAB II .....                        | 5    |
| LANDASAN TEORI .....                | 5    |
| 2.1 Aplikasi .....                  | 5    |
| 2.2 <i>Monitoring</i> .....         | 5    |
| 2.3 Tujuan <i>Monitoring</i> .....  | 5    |
| 2.4 Tahapan <i>Monitoring</i> ..... | 6    |
| 2.5 Android .....                   | 7    |
| 2.6 Perencanaan Sistem .....        | 7    |
| 2.7 <i>Use Case</i> .....           | 8    |
| 2.8 Manfaat Use case .....          | 8    |
| 2.9 <i>Composser</i> .....          | 9    |

|        |  |    |
|--------|--|----|
| 2.10   | <i>Android Studio</i> .....                                      | 10 |
| 2.11   | <i>Visual Studio Code</i> .....                                  | 10 |
| 2.12   | XAMPP.....   | 11 |
| 2.13   | Laravel .....  | 11 |
| 2.14   | <i>Flutter</i> .....   | 13 |
| 2.15.1 | Kelebihan <i>flutter</i> .....                                   | 13 |
| 2.15.2 | Kekurangan <i>flutter</i> .....                                  | 14 |
| 2.15   | PHP .....  | 14 |
| 2.16   | REST API .....   | 15 |
| 2.17   | MySQL .....  | 15 |
| 2.18   | Postman.....   | 16 |
|        | BAB III .....  | 17 |
|        | METODE PENELITIAN.....   | 17 |
| 3.1    | Tahapan Penelitian.....  | 17 |
| 3.1.1  | Analisis Sistem Berjalan .....                                   | 18 |
| 3.1.2  | Solusi dari permasalahan .....                                   | 18 |
| 3.1.3  | Perancangan Sistem .....   | 18 |
| 3.1.4  | Indetifikasi Kebutuhan <i>Software</i> dan <i>Hardware</i> ..... | 19 |
| 3.1.5  | Pembuatan Aplikasi .....   | 20 |
| 3.1.6  | Konfigurasi API RESTful .....                                    | 20 |
| 3.1.7  | Uji Coba .....   | 21 |
|        | BAB IV .....   | 22 |
|        | HASIL DAN PEMBAHASAN .....                                       | 22 |
| 4.1    | Analisis Sistem Berjalan .....                                   | 22 |
| 4.2    | Solusi Masalah.....  | 22 |
| 4.3    | Perancangan Sistem .....   | 22 |
| 4.3.1  | <i>Requirement</i> Sistem .....                                  | 23 |
| 4.3.2  | Use Case Aplikasi Monitoring Pelayanan .....                     | 24 |
| 4.3.3  | Bisnis Proses .....  | 25 |
| 4.3.4  | Entity Relationship Diagram (ERD).....                           | 27 |
| 4.3.5  | Tabel Database.....  | 28 |
| 4.4    | Spesifikasi Perangkat Lunak.....                                 | 29 |

|                      |                                  |    |
|----------------------|----------------------------------|----|
| 4.5                  | Spesifikasi Perangkat Keras..... | 29 |
| 4.6                  | <i>User interface</i> .....      | 29 |
| 4.7                  | Konfigurasi RESTfull API.....    | 39 |
| 4.7.1                | API Klien .....                  | 39 |
| 4.7.2                | API Pegawai.....                 | 40 |
| 4.8                  | Pengujian Sistem.....            | 40 |
| 4.9                  | Pembahasan .....                 | 48 |
| BAB V.....           |                                  | 49 |
| PENUTUP.....         |                                  | 49 |
| 5.1                  | Kesimpulan .....                 | 49 |
| 5.2                  | Saran .....                      | 49 |
| DAFTAR PUSTAKA ..... |                                  | 50 |
| LAMPIRAN .....       |                                  | 53 |

## **DAFTAR TABEL**

|  |    |
|--|----|
| Tabel 4.1 Use Case .....                     | 24 |
| Tabel 4.2 Hak Akses .....                    | 25 |
| Tabel 4.3 Konfigurasi API klien.....         | 40 |
| Tabel 4.4 Konfigurasi API Pegawai .....      | 40 |
| Tabel 4.5 Pengujian Bedasarkan Use case..... | 46 |

## DAFTAR GAMBAR

|   |    |
|---|----|
| Gambar 2.1 Use Case.....  | 8  |
| Gambar 2.2 Konsep MVC .....   | 12 |
| Gambar 3.1 Tahapan Penelitian.....  | 17 |
| Gambar 4.1 Perancangan Sistem .....   | 22 |
| Gambar 4.2 <i>Use Case diagram</i> Aplikasi Monitoring Kantor Pelayanan<br>Jasa.....      | 24 |
| Gambar 4.3 Bisnis Proses .....  | 25 |
| Gambar 4.4 Presensi Pegawai.....  | 26 |
| Gambar 4.5 Pendaftaran Akun Admin .....   | 27 |
| Gambar 4.6 ERD Aplikasi Pelayanan Jasa Notaris-PPAT .....                                 | 27 |
| Gambar 4.7 <i>User Interface</i> Usecase Daftar Admin.....                                | 30 |
| Gambar 4.8 <i>User Interface</i> Use case Daftar akun pegawai .....                       | 30 |
| Gambar 4.9 <i>User Interface</i> Use caseDaftar akun klien .....                          | 31 |
| Gambar 4.10 <i>User Interface</i> Use case Pemesanan Layanan .....                        | 32 |
| Gambar 4.11 <i>User Interface</i> Use case Pengelolaan Layanan .....                      | 32 |
| Gambar 4.12 <i>User Interface</i> Use Case Tambah Data Layanan.....                       | 33 |
| Gambar 4.13 <i>User Interface</i> Use case Edit Data Layanan .....                        | 33 |
| Gambar 4.14 <i>User Interface</i> Use case Verifikasi Berkas Pemesanan<br>Layanan.....    | 34 |
| Gambar 4.15 <i>User Interface</i> Use case Notifikasi Status Layanan Klien..              | 35 |
| Gambar 4.16 <i>User Interface</i> Use case Notifikasi Status Layanan Admin                | 35 |
| Gambar 4.17 <i>User Interface</i> Use case Rekapitulasi Layanan .....                     | 36 |
| Gambar 4.18 <i>User Interface</i> Use case Data Pegawai .....                             | 36 |
| Gambar 4.19 <i>User Interface</i> Use case Data Klien.....                                | 36 |
| Gambar 4.20 <i>User Interface</i> Use case Verifikasi Data Pegawai .....                  | 37 |
| Gambar 4.21 <i>User Interface</i> Use case Presensi Pegawai .....                         | 38 |
| Gambar 4.22 <i>User Interface</i> Use case Melihat Presensi Pegawai .....                 | 38 |
| Gambar 4.23 <i>User Interface</i> Use case Admin Melihat Presensi Pegawai                 | 39 |
| Gambar 4.24 <i>User Interface</i> Use case Melihat Rekapitulasi Presensi<br>Pegawai ..... | 39 |
| Gambar 4.25 API Register Klien .....  | 41 |

|  |    |
|--|----|
| Gambar 4.26 API Login Klien.....                         | 41 |
| Gambar 4.27 API Pemesanan Layanan .....                  | 42 |
| Gambar 4.28 API Pemesanan Layanan Berhasil .....         | 42 |
| Gambar 4.29 API Pengambilan Data Pemesanan Layanan ..... | 43 |
| Gambar 4.30 API Berhasil Mendaftarkan Akun Pegawai ..... | 43 |
| Gambar 4.31 API Login Pegawai .....                      | 44 |
| Gambar 4.32 API Presensi Pegawai .....                   | 44 |
| Gambar 4.33 Bearer Token API Presensi Pegawai .....      | 45 |
| Gambar 4.34 API Pengambilan Data Presensi .....          | 45 |
| Gambar 4.35 API Check Presensi Pegawai .....             | 45 |

## **DAFTAR LAMPIRAN**

|   |           |
|---|-----------|
| <b>Lampiran 1 <i>Install Visual Studio Code</i>.....</b>        | <b>53</b> |
| <b>Lampiran 2 <i>Install Android Studio</i>.....</b>            | <b>54</b> |
| <b>Lampiran 3 <i>Install Composer, XAMPP, Postman</i> .....</b> | <b>57</b> |
| <b>Lampiran 4 <i>Install Framework Laravel</i>.....</b>         | <b>59</b> |
| <b>Lampiran 5 <i>Instal Framework Flutter</i> .....</b>         | <b>61</b> |