

## DAFTAR PUSTAKA

- Abubakar, Lastuti, and Tri Handayani, 'Percepatan Pertumbuhan Perbankan Syariah Melalui Implementasi Tata Kelola Syariah', *Law and Justice*, 2.2 (2018), 124–34 <<https://doi.org/10.23917/laj.v2i2.3417>>
- Agustiar, Memet, 'Musyarakah Mutanaqishah (Diminishing Partnership) Pada Pembiayaan Perumahan', *Jurnal Mualamat Indonesia*, 1.2 (2021), 25–31
- Anas, Irham Fachreza, 'Titik Kritis Pelunasan Sebelum Jatuh Tempo Pembiayaan Properti ; Upaya Mewujudkan Perlindungan Konsumen Sektor Jasa Keuangan Syariah', *Jurnal Akuntansi Berkelanjutan Indonesia*, 1.1 (2018), 24–42 <<https://doi.org/10.32493/jabi.v1i1.y2018.p24-42>>
- Astuti, Leni, and Rizal Pahlevi, 'Analisis Kesesuaian Akad Musyarakah Mutanaqishah Pada Pembiayaan Griya IB Hasanah Dengan Fatwa Dsn No.73/Dsn-Mui/Xi/2008 Di Bank BNI Syariah Kantor Cabang Bekasi', *Maslahah*, 9.2 (2018), 55–78
- Bank Indonesia, *Perkembangan Properti Komersial (PPKOM) Triwulan II-2021* (Jakarta, 2021)
- , *Surat Edaran No. 15/40/DKMP Kepada Semua Bank Umum Di Indonesia Perihal Penerapan Manajemen Risiko Pada Bank Yang Melakukan Pemberian Kredit Atau Pembiayaan Pemilikan Properti, Kredit Atau Pembiayaan Konsumsi Beragun Properti, Dan Kredit Atau Pembiayaan K* (Jakarta, 2013)
- , *Survei Harga Properti Residensial Triwulan II-2021* (Jakarta, 2021)
- , *Survei Perbankan Triwulan II-2021* (Jakarta, 2021)
- Bank Syariah Indonesia, 'Sinergi BSI Dan Sinarmas Land Dorong Pertumbuhan Sektor Properti', *Bank Syariah Indonesia*, 2021 <<https://www.bankbsi.co.id/news-update/berita/sinergi-bsi-dan-sinarmas-land-dorong-pertumbuhan-sektor-properti>> [accessed 6 December 2021]

- Basyariah, Nuhbatul, 'Analisis Implementasi Pembiayaan Musyarakah Mutanaqishah Pada Perbankan Syariah Di Indonesia', *Muqtasid: Jurnal Ekonomi Dan Perbankan Syariah*, 9.2 (2018), 120–33  
<<https://doi.org/10.18326/muqtasid.v9i2.120-133>>
- Divisi Pengembangan Produk dan Edukasi Departemen Perbankan Syariah Otoritas Jasa Keuangan, *Standar Produk Buku 1: Musyarakah Buku 2: Musyarakah Mutanaqishah* (Jakarta, 2016)
- Fadli, Ardiansyah, 'Kuartal II-2021 Sektor Properti Tumbuh 2,82 Persen, Ini Tanggapan REI', *Kompas.Com*, 2021  
<<https://www.kompas.com/properti/read/2021/08/08/142256121/kuartal-ii-2021-sektor-properti-tumbuh-282-persen-ini-tanggapan-rei?page=all>>  
[accessed 6 December 2021]
- Fatuzzahro, Zukhru, 'Implementasi Fatwa DSN-MUI Nomor 89/DSN-MUI/XII/2013 Tentang Refinancing Syariah Pada Bussan Auto Finance (BAF) Syariah', *Al-Mizan*, 3.2 (2019), 115–30
- Hardi, D W, and M Ilham, 'Analisis Restrukturisasi Pembiayaan Perbankan Syariah Dimasa Covid-19 Tahun 2020', *Wahana Islamika: Jurnal Studi ...*, 7.2 (2021), 219–33  
<<http://wahanaislamika.ac.id/index.php/WahanaIslamika/article/view/163%0Ahttp://wahanaislamika.ac.id/index.php/WahanaIslamika/article/download/163/80>>
- Hasanah, Hasyim, 'Teknik-Teknik Observasi (Sebuah Alternatif Metode Pengumpulan Data Kualitatif Ilmu-Ilmu Sosial)', *At-Taqaddum*, 8.1 (2016), 21–46 <<https://doi.org/10.21580/at.v8i1.1163>>
- Heykal, Mohamad, 'Analisis Tingkat Pemahaman KPR Syariah Pada Bank Syariah Di Indonesia: Studi Pendahuluan', *Binus Business Review*, 5.2 (2014), 519–26  
<<https://doi.org/10.21512/bbr.v5i2.1010>>

Kusuma, Immadha. 2022. Penggunaan Produk *Refinancing* Di Bank Syariah. (Lutfiah, *Interviewer*)

Melitha Dwi Putri, A. Jajang W. Mahri, Suci Aprilliani Utami., ‘Analisis Pembiayaan Refinancing Dan Risiko Pada Akad Musyarakah Mutanaqishah Produk Kepemilikan Rumah (KPR) Di Perbankan Syariah Kota Bandung’, *Iqtishaduna- Jurnal Ekonomi & Keuangan Islam*, 10.2 (2019), 173–203 <<https://journal.uinmataram.ac.id/index.php/iqtishaduna/article/view/1738/900>>

Nazir, Moh, *Metode Penelitian* (Bogor: Ghalia Indonesia, 2013)

Nugrahani, Farida, *Metode Penelitian Kualitatif Dalam Penelitian Pendidikan Bahasa*, 2014 <<http://ejournal.usd.ac.id/index.php/LLT>><http://jurnal.untan.ac.id/index.php/jpdpb/article/viewFile/11345/10753>><http://dx.doi.org/10.1016/j.sbspro.2015.04.758>>[www.iosrjournals.org](http://www.iosrjournals.org)>

Numasrina, and P. Adiyes Putra, *Manajemen Pembiayaan Bank Syariah*, ed. by Nurlaili, *Cahaya Firdaus* (Pekanbaru: Cahaya Firdaus, 2018)

Otoritas Jasa Keuangan, *Laporan Profil Industri Perbankan Triwulan II 2021*, Otoritas Jasa Keuangan (Jakarta, 2021)

———, *Produk Dan Aktivitas Bank Pembiayaan Rakyat Syariah* (Jakarta, 2015)

———, *Statistik Perbankan Syariah Agustus 2021* (Jakarta, 2021)

Presiden Republik Indonesia, *Undang-Undang Republik Indonesia No. 21 Tahun 2008 Tentang Perbankan Syariah* (Jakarta, 2008)

———, *Undang Undang Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perubahan Atas UU Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan* (Jakarta, 1998) <[http://www.komnasham.go.id/sites/default/files/dokumen/UU\\_NO\\_39\\_TAHUN\\_1999\\_HAM\\_0.pdf](http://www.komnasham.go.id/sites/default/files/dokumen/UU_NO_39_TAHUN_1999_HAM_0.pdf)>

Riyanto, Adi. 2022. Jenis-jenis properti yang dapat *refinancing* di Bank Syariah

Indonesia. (Lutfiah, *Interviewer*)

Rustanto, Bambang, *Penelitian Kualitatif Pekerjaan Sosial*, ed. by Engkus Kuswandi, Pertama (Bandung: PT Remaja Rosdakarya, 2015)

Setiawan, Adhy. 2022. Skema Pengajuan *Refinancing* Syariah Pada Produk Pembiayaan Properti Dengan Akad Musyarakah Mutanaqishah (MMQ). (Lutfiah, *Interviewer*)

Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, Dan Kombinasi (Mixed Methods)*, ed. by Sutopo, 9th edn (Bandung: Alfabeta CV)

Suliyanto, *Pelatihan Metodologi Penelitian Kuantitatif*, 2017

‘What Is REAL PROPERTY?’, *The Law Dictionary*

<<https://thelawdictionary.org/real-property/>> [accessed 17 December 2021]

Wijaya, Hengki, ‘Analisis Data Kualitatif Model Spradley (Etnografi)’, *Research Gate*, March, 2018, 1–9

<<https://www.researchgate.net/publication/323557072>>

Yulianto, Edwin Rahmat, ‘Analisa Pembiayaan Properti Menggunakan Akad MMQ (Musyarakah Mutanaqishah) (Studi Kasus Pada Bank Muamalat Indonesia)’, *El-Arbah*, 2.2 (2018), 1–26