

**PENGARUH *FREE CASH FLOW*, *INVESTMENT OPPORTUNITY SET* DAN
LEVERAGE TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN**

Skripsi diajukan untuk melengkapi
persyaratan mencapai gelar Sarjana Akuntansi

Oleh :

Safitri Kurnianasari

NPM : 41183403170133



Strata 1

Program Studi Akuntansi

UNIVERSITAS ISLAM "45"

FAKULTAS EKONOMI

BEKASI

2024

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

**PENGARUH *FREE CASH FLOW*, *INVESTMENT OPPORTUNITY SET* DAN
LEVERAGE TERHADAP KEBLIJAKAN DIVIDEN**

Tanggal : 14 Juni 2024

Oleh

Safitri Kurnianasari
NPM : 41183403170133

Disetujui,
Pembimbing


Annafi Indra Tama, S.Pd., M.Si.

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi

Ketua Jurusan Akuntansi


Dr. Husnul Khatimah, S.E., M.Si.


Annafi Indra Tama, S.Pd., M.Si.

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

**PENGARUH *FREE CASH FLOW*, *INVESTMENT OPPORTUNITY SET* DAN
LEVERAGE TERHADAP KEBLIJAKAN DIVIDEN**

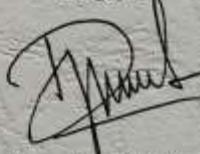
Tanggal : 14 Juni 2024

Oleh

Safitri Kurnianasari
NPM : 41183403170133

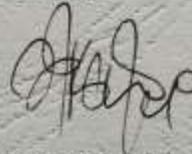
Diuji oleh,

Penguji I



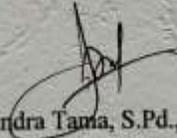
Vita Aprilina, .S.E., M. Si., Ak., CA.

Penguji II



Ari Dewi Cahyati, .S.E., M. S. A., CA.

Mengetahui,
Pembimbing



Annafi Indra Tama, S.Pd., M.Si.

Dekan Fakultas Ekonomi



Dr. Husnul Khatimah, S.E., M.Si.

Ketua Jurusan Akuntansi



Annafi Indra Tama, S.Pd., M.Si.

PERNYATAAN KEASLIAN PENULIS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Safitri Kurnianasari
NPM : 41183403170133
Program Studi : Akuntansi
Fakultas : Ekonomi
Email : safitri.kurnianasari16@gmail.com

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa penelitian saya yang berjudul **"Pengaruh *Free Cash Flow, Investment Opportunity Set dan Leverage Terhadap Kebijakan Dividen*"** bebas dari plagiarisme. Rujukan penulisan sudah sesuai dengan teknik penulisan karya ilmiah yang berlaku umum.

Apabila di kemudian hari dapat dibuktikan adanya unsur plagiarisme tersebut, saya bersedia menerima sanksi dengan peraturan perundangan yang berlaku.

Bekasi, 14 juni 2024

Yang membuat pernyataan,

A yellow postage stamp with a value of 1000 Rupiah. The stamp features the Garuda Pancasila emblem and the text 'METRO UTARA'. A black ink signature is written over the stamp.

Safitri Kurnianasari

ABSTRAK

Safitri Kurnianasari (41183403170133)

Pengaruh *Free Cash Flow*, *Investment Opportunity Set*, dan *Leverage* terhadap Kebijakan Dividen.

Xii + 72 halaman + 12 tabel + 1 gambar + 7 lampiran

Kata kunci: *free cash flow*, *investment opportunity set*, *leverage*, kebijakan dividen.

Tujuan penelitian ini untuk mengetahui pengaruh *free cash flow*, *investment opportunity set*, dan *leverage* terhadap kebijakan dividen pada perusahaan sektor *property & real estate*.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode statistik dengan penelitian kuantitatif. Sampel pada penelitian ini menggunakan metode *purposive sampling* dengan sumber data dari laporan keuangan perusahaan sektor *property & real estate* periode 2019-2021 dan diperoleh 14 perusahaan dengan data sebanyak 3 tahun memperoleh hasil 42 data. Analisis data dilakukan dengan metode analisis regresi linear berganda dan diolah dengan bantuan *software SPSS (Statistical Product and Service Solution)*.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *free cash flow* dan *leverage* tidak berpengaruh terhadap kebijakan dividen sedangkan *investment opportunity set* berpengaruh positif dan signifikan terhadap kebijakan dividen.

Daftar pustaka : 53 (2007-2022)

ABSTRACT

Safitri Kurnianasari (41183403170133)

The Influence of Free Cash Flow, Investment Opportunity Set, and Leverage on Dividend Policy.

Xii + 72 page + 1 Picture + 7 Attachment

Keywords : free cash flow, investment opportunity set, leverage, dividend policy

The aim of this research is to determine the influence of free cash flow, investment opportunity set and leverage on dividend policy in property & real estate sector companies.

The method used in this research is a statistical method with quantitative research. The sample in this study used a purposive sampling method with data sources from financial reports of companies in the property & real estate sector for the period 2019-2021 and obtained 14 companies with 3 years of data obtaining 42 data results. Data analysis was carried out using multiple linier regression analysis methods and processed with the help of SPSS (Statistical Product and Service Solution).

The results of this research show that free cash flow and leverage have no effect on dividend policy while investment opportunity set has a positive and significant effect on dividend policy.

Bibliography : 53 (2007-2022)

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakaatuh

Dengan memanjatkan syukur ke hadirat Allah SWT dan atas rahmat serta hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang diberi judul **“Pengaruh *Free Cash Flow, Investment Opportunity Set dan Leverage* terhadap Kebijakan Dividen”**.

Skripsi ini diajukan untuk melengkapi persyaratan mencapai gelar Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi Universitas Islam “45” Bekasi.

Pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa syukur dan terimakasih atas segala dukungannya dan bantuannya, doa, semangat dan bimbingannya kepada :

1. Dr. Husnul Khatimah, S.E., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Islam “45” Bekasi.
2. Bapak Annafi Indra Tama, S. E., M. Si., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Islam “45” Bekasi dan selaku dosen pembimbing yang telah sabar memberikan ilmu, dukungan dan bimbingan dalam segala proses pembuatan skripsi ini
3. Seluruh dosen dan staff Fakultas Ekonomi Universitas Islam “45” Bekasi.
4. Mamah Imas Komalasari dan Bapak Budiyoto yang selalu memberikan doa, kasih sayang, cinta, semangat serta dukungan untuk penulis dengan sangat tulus sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
5. Adikku M. Fachri Taufikurrahman dan Nailah Agustiana yang senantiasa memberikan dorongan, semangat, motivasi serta doa tiada henti sehingga penulis berhasil menyelesaikan skripsi ini .
6. Gandung Kholid Shidiq yang selalu memberikan dukungan, doa yang menemani dalam susah dan senang kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

7. Para teman-teman seperjuangan skripsi (Aisyah, Mardhatillah, Vica) yang selalu menyemangati penulis untuk bisa menyelesaikan skripsi dengan target.
8. Keluarga besar kelas Akuntansi Karyawan 2017 dan teman-teman mahasiswa jurusan akuntansi Angkatan 2017 yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu, terimakasih atas doa dan motivasinya.

Akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pembaca. Kemudian penulis juga menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam penelitian ini, oleh karena itu penulis menerima segala kritik dan saran yang membangun untuk penulis.

Wassala'mualaikum warahmatullahi Wabarakaatuh

Bekasi, 14 juni 2024

Peneliti



Safitri Kumianasari

DAFTAR ISI

	Halaman
TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI	i
TANDA PENGESAHAN SKRIPSI	ii
PERNYATAAN KEASLIAN PENULIS	ii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah Penelitian.....	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Kontribusi Penelitian	6
1.5 Pembatasan Masalah.....	7
1.6 Sistematika Penulisan	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Landasan Teori	9
2.1.1 Teori Keagenan.....	9
2.1.2 Dividen	11
2.1.2.1 Jenis-jenis Dividen	13
2.1.2.2 Prosedur Pembayaran Dividen	14
2.1.3 Kebijakan Dividen	15
2.1.3.1 Beberapa Aspek Kebijakan Dividen.....	17
2.1.3.2 Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Kebijakan Dividen	18
2.1.4 <i>Free Cash Flow</i>	21
2.1.5 <i>Investment Opportunity Set</i>	24
2.1.6 <i>Leverage</i>	25

2.2	Penelitian Terdahulu.....	26
2.3	Kerangka Pemikiran	28
2.4	Pengembangan Hipotesis.....	29
2.4.1	Pengaruh <i>Free Cash Flow</i> terhadap Kebijakan Dividen	29
2.4.2	Pengaruh <i>Investment Opportunity Set</i> terhadap Kebijakan Dividen	30
2.4.3	Pengaruh <i>Leverage</i> Terhadap Kebijakan Dividen.....	30
BAB III METODE PENELITIAN		32
3.1	Jenis Penelitian	32
3.2	Jenis dan Sumber Penelitian	32
3.3	Populasi dan Sampel Penelitian.....	32
3.3.1	Populasi	32
3.3.2	Sampel	33
3.4	Teknik Pengumpulan Data	33
3.5	Definisi dan Operasionalisasi Variabel	34
3.5.1	Kebijakan Dividen (Variabel Dependen Y)	34
3.5.2	Variabel Independen (X)	34
3.5.2.1	<i>Free Cash Flow</i>	35
3.5.2.2	<i>Investment Opportunity Set</i>	35
3.5.2.3	<i>Leverage</i>	36
3.6	Metode Analisis.....	37
3.6.1	Analisis Statistik Deskriptif.....	37
3.6.2	Uji Asumsi Klasik	37
3.6.2.1	Uji Normalitas	38
3.6.2.2	Uji Multikolinearitas.....	38
3.6.2.3	Uji Heteroskedastisitas	39
3.6.2.4	Uji Autokorelasi	39
3.6.3	Analisis Regresi Linier Berganda.....	40
3.6.4	Uji Hipotesis	40
3.6.4.1	Koefisien Determinasi	40
3.6.4.2	Uji Kelayakan Model (Uji Statistik F)	41

3.6.4.3	Uji Statistik t.....	42
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		43
4.1	Gambaran Umum Objek Penelitian.....	43
4.2	Hasil Analisis Data	43
4.2.1	Statistik Deskriptif.....	44
4.3	Uji Asumsi Klasik	46
4.3.1	Uji Normalitas	46
4.3.2	Uji Multikolinearitas.....	47
4.3.3	Uji Heteroskedastisitas	47
4.3.4	Uji Autokorelasi	48
4.4	Analisis Regresi Linier Berganda.....	49
4.5	Uji Hipotesis.....	50
4.5.1	Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	50
4.5.2	Uji Kelayakan Model (Uji Statistik F)	51
4.5.3	Uji Statistik t.....	52
4.6	Pembahasan Hasil.....	54
4.6.1	Pengaruh Free Cash Flow terhadap Kebijakan Dividen.....	54
4.6.2	Pengaruh Investment Opportunity Set terhadap Kebijakan Dividen....	54
4.6.3	Pengaruh Leverage terhadap Kebijakan Dividen	55
BAB V PENUTUP.....		57
5.1	Simpulan.....	57
5.2	Keterbatasan Penulis.....	57
5.3	Saran	58
DAFTAR PUSTAKA		59
LAMPIRAN		64

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	26
Tabel 3.1 Operasional Variabel Penelitian.....	37
Tabel 4.1 Kriteria Perusahaan	43
Tabel 4.2 Hasil Statistik Deskriptif	44
Tabel 4.3 Uji Normalitas.....	46
Tabel 4.4 Uji Multikolinearitas	47
Tabel 4.5 Heteroskedastisitas Uji Glejser	48
Tabel 4.6 Hasil Uji Autokorelasi	49
Tabel 4.7 Hasil Analisis Regresi Linier Berganda.....	49
Tabel 4.8 Hasil Uji Koefisien Determinasi	51
Tabel 4.9 Hasil Uji Kelayakan Model (Uji F).....	52
Tabel 4.10 Hasil Uji t.....	53

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	28

FILE Skripsi PASCA Sidang (Safitri Kurnianasari).docx

ORIGINALITY REPORT

26%
SIMILARITY INDEX

22%
INTERNET SOURCES

8%
PUBLICATIONS

15%
STUDENT PAPERS

PRIMARY SOURCES

1	repository.unismabekasi.ac.id Internet Source	3%
2	jurnalmahasiswa.stiesia.ac.id Internet Source	2%
3	Submitted to Universitas Islam Lamongan Student Paper	2%
4	repository.unpas.ac.id Internet Source	1%
5	etheses.uin-malang.ac.id Internet Source	1%
6	repository.uinjkt.ac.id Internet Source	1%
7	repository.umsu.ac.id Internet Source	1%
8	ojs.unud.ac.id Internet Source	1%
9	Submitted to Udayana University Student Paper	1%