

**PARTISIPASI MASYARAKAT DALAM PEMANFAATAN
FASOS FASUM PADA PERUMAHAN GRIYA ASRI 2 DI
KECAMATAN TAMBUN SELATAN**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Syarat dalam Memperoleh Gelar Sarjana (S1) pada
Program Studi Pendidikan Geografi Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan
Universitas Islam "45" Bekasi



Disusun oleh :

Mutia Ika Mulyawati

41182170180004

**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN GEOGRAFI
FAKULTAS KEGURUAN DAN ILMU PENDIDIKAN**

UNIVERSITAS ISLAM "45" BEKASI

TAHUN 2024

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi dengan judul "**Partisipasi Masyarakat dalam pemanfaatan Fasos Fasum pada Perumahan Griya asri 2 di Kecamatan Tambun Selatan**" yang diajukan dan disusun oleh:

Nama : Mutia Ika Mulyawati

NPM : 41182170180004

Telah diperiksa dan disetujui, serta layak untuk diajukan dihadapan dewan penguji pada Sidang Skripsi.

Bekasi, Januari 2024

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II



Dr. Hermanto, Drs.,MM.,M.Pd
NRP. 45.1.01.11.1989.009



Yoga Candra M, S.Pd., M.Pd.
NRP. 45.1.19.10.2009.029

Mengetahui,

Dekan FKIP
Universitas Islam "45" Bekasi



Yudi Baidianti, S.Pd., M.Pd.
NRP. 45.1.01.02.2012.15

Ketua Program Studi
Pendidikan Geografi



Asep Saepul Bahri, S.Pd., M.Pd.
NRP. 45.1.04.03.2013.008

LEMBAR PENGESAHAN

Sidang Skripsi ini telah diajukan oleh:

Nama : Mutia Ika Mulyawati

NPM : 41182170180004

Program Studi : Pendidikan Geografi






Judul Skripsi: **Partisipasi Masyarakat dalam pemanfaatan Fasos Fasum pada Perumahan Griya asri 2 di Kecamatan Tambun Selatan**

Telah berhasil dipertahankan dihadapan dewan penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Pendidikan Geografi (S.Pd.) pada Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan (FKIP) Universitas Islam "45" Bekasi dan disahkan oleh dewan penguji pada Sidang Skripsi yang dilaksanakan pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 01 Februari 2024

Panitia Penguji

Jabatan	Nama	Tandatangan	Tanggal
Ketua	Dekan FKIP Yudi Budianti, S.Pd., M.Pd. NRP. 45.1.01.02.2012.15		12/02 2024
Sekretaris	Kaprodi Pendidikan Geografi Asep Saepul Bahri, S.Pd., M.Pd. NRP. 45.1.04.03.2013.008		12/2 -24
Penguji I	Dr. H. Drs. Pabundu Tika, M.Pd. NRP. 45.5.02.01.2018.054		9/2-24
Penguji II	Asep Saepul Bahri, S.Pd., M.Pd. NRP. 45.1.04.03.2013.008		12/2 -24
Penguji III	Dr.Hermanto.,Drs.,M,Pd.,MM NRP. 45.1.01.11.1989.009		12/2/24

LEMBAR PERNYATAAN

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Mutia Ika Mulyawati

NPM : 41182170180004

Jurusan : Pendidikan Geografi

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul "Partisipasi masyarakat dalam pemanfaatan fasos fasum pada perumahan Griya Asri 2 di Kecamatan Tambun Selatan". Beserta isinya adalah benar-benar karya sendiri, tidak ada bagian di dalamnya yang termasuk plagiat karya orang lain. Atas pernyataan ini saya menanggung resiko atau sanksi yang dijatuhkan kepada saya apabila di kemudian hari adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan dalam karya saya ini, atau ada klaim dari pihak lain terhadap keaslian saya ini.

Bekasi, Januari 2024



Mutia Ika Mulyawati

MOTTO

"Memulai dengan penuh keyakinan
Menjalankan dengan penuh keikhlasan,
Menyelesaikan dengan penuh kebahagiaan."

"Jangan ubah dirimu hanya agar mereka menyukaimu. Hebatkan dirimu agar mau tidak mau mereka harus menerimamu."

"Permata tidak bisa berkilau tanpa gesekan. Begitu juga manusia, tidak ada manusia yang luar biasa tanpa cobaan."

PERSEMBAHAN

Dengan Ridha Allah SWT, yang maha suci. Berkat ridhanya dipermudahkan penelitian ini. Serta saya persembahkan kepada baginda Nabi Muhammad SAW, merupakan sosok teladan yang paling utama bagi para umatnya.

Kedua orang tua saya yang selalu memberikan semangat baik langsung maupun tidak langsung. yang selalu memberikan dan mengutamakan kebaikan anaknya dengan Cara yang tak mampu terbalaskan serta doa yang dipanjatkan dan kasih sayang yang tak terbatas.

Teruntuk almarhumah ibu ku walaupun sudah tidak ada terimakasih sudah membesarkan mensupport anaknya yang terbaik sepanjang masa, ibuku, tempatku berbagi keluh kesah, ibu, dengan tetesan keringat dan doa yang selalu kau panjatkan membimbing anakmu hingga ditahap ini dan sebelum meninggalkan anaknya dan hingga akhirnya ibu sudah senang, dan ibu sudah tidak sakit lagi, ibu sudah disurga nya allah, dan teruntuk bapaku terima kasih sudah membesarkan dan slalu mensupport, dan sekaligus menjadi sosok seorang ibu yang tak kenal lelah mencari nafkah, melindungi anaknya ketika ibu sudah tidak ada. Semoga lelahmu menjadi lillah, dilindungi dimana pun berada, rezekinya slalu lancar aamiin..

Kawan HIMAGI, Geografi angkatan 2014,2016,2018 Universitas Islam “45” Bekasi.

**PARTISIPASI MASYARAKAT DALAM PEMANFAATAN FASOS
FASUM PADA PERUMAHAN GRIYA ASRI 2 DI KECAMATAN
TAMBUN SELATAN KABUPATEN BEKASI JAWABARAT**

Oleh

Mutia Ika Mulyawati

41182170180004

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui: (1) Keberadaan pemanfaatan fasos fasum pada perumahan Griya Asri 2 Kecamatan Tambun Selatan terhadap keberadaan ruang terbuka hijau.(2)Tingkat partisipasi dan pemanfaatan fasos fasum penduduk pada perumahan Griya Asri` 2 Kecamatan Tambun Selatan (3)Upaya meningkatkan partisipasi masyarakat dalam pemanfaatan fasos fasum di Perumahan Griya Asri 2.(4)Faktor apa yang menjadi penghambat dalam pemanfaatan fasos fasum di Perumahan Griya Asri 2 Kecamatan Tambun Selatan

Penelitian ini merupakan penelitian deskriptif kuantitatif. Pengumpulan data dilakukan dengan menggunakan survei lapangan, wawancara, dan studi literatur. Dengan teknik analisa data berupa pengumpulan data, reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa: (1) Dengan adanya fasos fasum ini masyarakat sangat antusias dalam halnya menjaga, merawat akses atau tersedianya fasos fasum yang dimiliki pada perumahan griya asri 2 ini, dan dimana masyarakat sangat senang sekali adanya fasos fasum ini disekitaran dekat rumah, akses jalan utama, sehingga menciptakan sarana interaksi sosial yang aman dan nyaman. Di lihat pada tingkat partisipasi masyarakat perumahan griya asri 2 bahwa masyarakat sangat sekali setuju apabila setiap perumahan yang ada di indonesia wajib memiliki fasos dan fasum karena untuk memudahkan masyarakat dalam melakukan kegiatan aktivitasnya di dalam perumahan tersebut dengan menggunakan fasilitas yang tersedia, penggunaan pada fasilitas yang diberikan oleh pihak berkepentingan atau masyarakat yang memberikan fasilitas kepada perumahan tersebut bahwa akan menjadi milik

warga tersebut dengan catatan bahwa harus di manfaatkan, di jaga, dan di rawat supaya penggunaan fasilitas tersebut tetap baik, tetap asri serta bisa di pakai dalam jangka waktu yang panjang. (2) Tidak hanya dalam bentuk partisipasi kerja bakti saja, banyak warga yang berpartisipasi dalam memanfaatkan dan merawat serta menjaga fasos dan fasum perumahan griya asri 2 ini dengan cara partisipasi sosial yang dimana dengan jiwa sosial yang tinggi sehingga menjadikan warga yang sangat turut berpartisipasi dalam memanfaatkan, menjaga, dan merawat fasilitas tersebut, dalam kegiatan partisipasi juga pada perumahan griya asri 2 dimana setiap kegiatan terlibat dalam setiap diskusi atau forum dalam rangka untuk mengambil keputusan untuk kepentingan bersama yaitu dengan adanya partisipasi sosial, partisipasi harta benda, partisipasi tenaga, partisipasi keterampilan dan ide, partisipasi representative dan partisipasi dalam proses pengambilan keputusan dan lain sebagainya.

Kata Kunci: fasilitas umum, partisipasi masyarakat

COMMUNITY PARTICIPATION IN THE USE OF FASOS FASUM IN GRIYA ASRI 2 HOUSING, TAMBUN SELATAN DISTRICT, BEKASI DISTRICT, WEST JAVA

By Mutia Ika Mulyawati

41182170180004

ABSTRACT

This research aims to determine: (1) The existence of the use of social and public facilities in the Griya Asri 2 housing complex, Tambun Selatan District, towards the existence of green open space. increase community participation in the use of social and public facilities at Griya Asri Housing 2. (4) What factors are obstacles to the use of social and public facilities at Griya Asri 2 Housing, Tambun Selatan District

This research is quantitative descriptive. Data collection was carried out using field surveys, interviews and literature studies. With data analysis techniques in the form of data collection, data reduction, data presentation, and drawing conclusions.

The results of the research show that: (1) With the existence of this social and public facilities, the community is very enthusiastic about maintaining, maintaining access or the availability of public and public facilities at the Griya Asri 2 housing complex, and where the community is very happy to have this public and public facilities around their homes, access main road, thus creating a safe and comfortable means of social interaction. It can be seen from the level of participation of the Griya Asri 2 housing community that the community strongly agrees that every housing complex in Indonesia is required to have social and public facilities because it makes it easier for the community to carry out their activities in the housing by using the available facilities and using the facilities provided. by interested parties or the community who provide facilities for the housing that it will become the property of the residents provided that it must be used, looked after and cared for so that the use of the facilities remains good, remains beautiful and can be used for a long period of time. (2) Not only in the form of community service participation, many residents participate in utilizing, maintaining and maintaining the social and public facilities of the Griya Asri 2 housing complex by means of social participation with a high social spirit, thus making residents who really participate in utilizing it. , maintain and care for these facilities, in participation activities also at the Griya Asri 2 housing complex where every activity is

involved in every discussion or forum in order to make decisions for the common good, namely with social participation, property participation, energy participation, skills participation and ideas, representative participation and participation in the decision-making process and so on.

Keywords: public facilities, community participation

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullohi Wabarokatuh

Alhamdulillahirrobil'alamin, segala puji bagi Allah SWT, Tuhan pemilik ilmu pengetahuan, sehingga atas rahmat, hidayah, serta karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan proposal skripsi ini. Shalawat serta salam semoga tercurah kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, para sahabat, dan penegak risalahnya hingga yaumul akhir. Adapun judul skripsi ini adalah ***“Partisipasi Masyarakat dalam pemanfaatan Fasos Fasum pada Perumahan Griya asri 2 di Kecamatan Tambun Selatan”***

Penulis merasa bahwa dalam menyusun proposal skripsi ini masih ditemukan beberapa kesulitan dan hambatan, disamping itu penulis menyadari bahwa penyusunan proposal skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, maka dari itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun dari semua pihak.

Menyadari penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, maka selanjutnya penulis menyampaikan ucapan terimakasih kepada :

1. Allah SWT yang telah senantiasa meridhoi, melindungi serta memberikan kesehatan jasmani dan rohani kepada penulis.
2. Bapak Dr. Amin, S.Pd.,MSi. selaku Ketua Rektorat Universitas Islam “45” Bekasi.
3. Bapak Asep Saeful Bahri. selaku Ketua Program Studi Pendidikan Geografi FKIP Universitas Islam “45” Bekasi.
4. Bapak Dr. Hermanto, Drs., M.M., M.Pd. dan Bapak Yoga Candra Maulana, S.Pd.,M.Pd. selaku Dosen Pembimbing, selama penyusunan skripsi yang telah berkenan meluangkan waktunya untuk membimbing, memberikan ilmu, motivasi dan dukungan kepada penulis.

5. Seluruh jajaran Bapak dan Ibu Dosen Pendidikan Geografi UNISMA Bekasi yang telah memberikan ilmu, motivasi, dan seluruh bantuan yang telah diberikan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Rekan seperjuangan di Program Studi Pendidikan Geografi Angkatan 2015, 2016 dan 2018 serta keluarga besar Himpunan Mahasiswa Geografi UNISMA Bekasi.
7. Seluruh pihak yang telah membantu dalam penyelesaian proposal skripsi ini.

Penulis menyadari bahwasanya dalam penulisan karya ilmiah tidak luput dari kesalahan dan jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu, penulis mohon maaf atas segala kekurangannya. Kritik dan saran sangat penulis butuhkan dalam penyempurnaan penelitian ini. Atas perhatiannya, penulis ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Bekasi, 19 Januari 2024

Mutia Ika Mulyawati

NPM 41182170180004

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	ii
LEMBAR PERNYATAAN	ii
MOTTO	iii
PERSEMBAHAN.....	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR.....	iv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A.Latar Belakang	1
B. Identifikasi Masalah.....	6
C. Rumusan Masalah.....	7
D. Tujuan Penelitian	7
F. Manfaat Penelitian.....	7
BAB II	8
LANDASAN TEORI DAN KERANGKA BERPIKIR.....	8
A.Landasan Teori.....	9
1.Pengertian Perumahan	9
2. Fasilitas Perumahan	10
3. Pemukiman Padat	12
B. Ruang Terbuka Hijau	13
C.Manfaat Ruang Terbuka Hijau	15
D.Teori partisipasi.....	16
1. Pengertian Partisipasi.....	16
2. Partisipasi Masyarakat	16
3. Bentuk dan Jenis Partisipasi Masyarakat.....	19

4. Tingkat partisipasi	22
5. Definisi sarana dan Prasarana Lingkungan	23
E. Kerangka Berpikir	25
F. Alur Kerangka Berfikir	26
BAB III.....	27
METODE PENELITIAN	28
A. Lokasi Dan Waktu Penelitian	28
1. Lokasi Penelitian.....	28
2. Waktu Penelitian.....	28
B. Metode Penelitian	29
C. Teknik Populasi dan Sampling	29
1. Populasi.....	30
2. Sampel	30
D. Sumber Data	31
1. Data primer	31
2. Data Sekunder.....	31
E. Teknik pengumpulan data.....	32
1. Penyebaran Angket (Kuesioner).....	33
2. Teknik Wawancara	33
3. Observasi atau Survey	33
F. BAB IV.....	36
1. Kondisi Geografi	36
2. Deskripsi Hasil Penelitian	38
3. Pembahasan	57
F. BAB V	61
1. Kesimpulan	61
2. Saran	62
G. Daftar Pustaka.....	63

DAFTAR TABEL

1. Tabel 3.1 Rencana Penelitian	28
2. Tabel 3.2 Instrumen Pertanyaan	34
3. Tabel 4.1 Batas Kecamatan Tambun Selatan	36
4. Tabel 4.2 Desa atau Kelurahan dari Kecamatan Tambun Selatan.....	36
5. Tabel 4.3 Pemanfaatan Fasos oleh Masyarakat	39
6. Tabel 4.4 Bentuk Kegiatan fasos.....	40
7. Tabel 4.5 Menggunakan Fasilitas Fasos	41
8. Tabel 4.6 Pengelola Fasilitas Sosial dan Fasilitas Umum	42
9. Tabel 4.7 Tingkat Partisipasi dalam persepsi Fasos dan Fasum.....	43
10. Tabel 4.8 Partisipasi Fasos dan Fasum	44
11. Tabel 4.9 Indeks Fasos dan Fasum	45
12. Tabel 4.10 Forum Pengambilan Keputusan	46
13. Tabel 4.11 Upaya Partisipasi Fasos dan Fasum	47
14. Tabel 4.12 Upaya Partisipasi Masyarakat	48
15. Tabel 4.13 Bentuk upaya program fasos dan fasum.....	49
16. Tabel 4.14 Upaya Masyarakat	50
17. Tabel 4.15 Bentuk upaya peningkatkan	51
18. Tabel 4.16 Bentuk Upaya Masyarakat	52
19. Tabel 4.17 Bentuk Upaya Partisipasi.....	53
20. Tabel 4.18 Hasil Upaya Partisipasi	54
21. Tabel 4.19 Bentuk Upaya dan Jenis	55
22. Tabel 4.20 Bentuk Upaya Partisipasi.....	56
23. Tabel 4.21 Bentuk Upaya meningkatkan	57

DAFTAR GAMBAR

1. Gambar 2.1 Alur berpikir	26
2. Gambar 3.1 Peta lokasi Penelitian.....	27
3. Gambar Lampiran Kondisi Rumah Warga	67