

## BAB V

### SIMPULAN DAN SARAN

#### 5.1. Simpulan

Berdasarkan hasil dari penelitian pengaruh penghindaran pajak, biaya agensi, dan *sales growth* terhadap nilai perusahaan sektor properti dan real estet pada tahun 2018-2021 dapat ditarik kesimpulan :

1. Penghindaran pajak berpengaruh negatif signifikan terhadap nilai perusahaan. Hal ini menunjukkan bahwa peningkatan penghindaran pajak maka akan menurunkan nilai perusahaan. Semakin tingginya penghindaran pajak maka isi laporan keuangan akan semakin tidak menunjukkan hal yang sebenarnya, jadi akan mengakibatkan asimetri informasi terhadap investor. Sehingga akan menyebabkan turunnya nilai perusahaan.
2. Biaya agensi tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hal tersebut menunjukkan bahwa variabel biaya agensi belum dapat dikatakan menjadi faktor yang mempengaruhi tinggi atau rendahnya nilai perusahaan. hal ini sebabkan karena tinggi rendah suatu perusahaan tidak hanya dilihat dari biaya agensinya.
3. *Sales growth* tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hal tersebut menunjukkan bahwa variabel *sales growth* belum dapat dikatakan menjadi faktor yang mempengaruhi tinggi atau rendahnya nilai perusahaan. hal ini sebabkan karena tinggi rendah suatu perusahaan tidak hanya dilihat dari rasio pertumbuhan penjualan.

#### 5.2. Keterbatasan penelitian

Penelitian ini memiliki keterbatasan penelitian yang diharapkan dapat diperbaiki pada penelitian selanjutnya. Keterbatasan penelitian ini antara lain :

1. Penelitian ini hanya menggunakan variabel penghindaran pajak, biaya agensi, *sales growth*, *leverage*, ukuran perusahaan serta nilai perusahaan. Periode penelitian ini juga hanya 4 tahun saja yakni dari tahun 2018 – 2021.

2. Periode penelitian ini juga hanya 4 tahun saja yakni dari tahun 2018 – 2021.
3. Penelitian ini hanya berfokus pada sektor properti dan real estat.

### **5.3.Saran**

Berdasarkan kesimpulan di atas penelitian ini diharapkan memberikan kontribusi pada ilmu terkait akuntansi mengenai faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan. Dan bermanfaat penelitian mendatang diharapkan dapat menyajikan penelitian yang lebih baik dan kompleks lagi dengan beberapa masukan seperti ;

1. Penelitian berikutnya dapat menambahkan variabel lainnya seperti struktur modal, transparansi perusahaan dan kepemilikan istitusional.
2. Penelitian berikutnya dapat menggunakan tahun penelitian yang lebih Panjang.
3. Penelitian berikutnya dapat menggunakan sektor yang berbeda contohnya seperti sektor keuangan, sektor kesehatan dan sektor energi.