

**ANALISIS KESESUAIAN PELAKSANAAN PEMBIAYAAN SINDIKASI
BPRS BOGOR TEGAR BERIMAN TERHADAP FATWA DSN 91/DSN-
MUI/IV/2014**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)



Oleh:

FIKRI NURSYABAN

41182933170009

PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH (S1)

FAKULTAS AGAMA ISLAM

UNIVERSITAS ISLAM "45" BEKASI

2022 M /1444 H

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

**ANALISIS KESESUAIAN PELAKSANAAN PEMBIAYAAN SINDIKASI
BPRS BOGOR TEGAR BERIMAN TERHADAP FATWA DSN 91/DSN-
MUI/IV/2014**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)

Oleh:

FIKRI NURSYABAN
41182933170009

Pembimbing:



RIZAL FAHLEVI, Lc. M. Si
NIP. 45101042016004

**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS AGAMA ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM “45” BEKASI
2022 M /1444 H**

LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI

Skripsi berjudul “ANALISIS KESESUAIAN PELAKSANAAN PEMBIAYAAN SINDIKASI BPRS BOGOR TEGAR BERIMAN TERHADAP FATWA DSN 91/DSN-MUI/IV/2014” telah diujikan dalam sidang *munaqasyah* Program Studi Perbankan Syariah Fakultas Agama Islam Universitas Islam “45” Bekasi pada Jum’at, 16 September 2022. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat memperoleh gelar sarjana (SE) pada Program Studi Perbankan Syariah Fakultas Agama Islam.

Bekasi, 16 September 2022

Sidang Munaqasyah

Dekan/

Ketua Merangkap Anggota

The image shows a blue circular stamp of Universitas Islam Bekasi with a signature in black ink over it. The stamp contains the text 'FAKULTAS AGAMA ISLAM UNIVERSITAS ISLAM BEKASI'.

Dr. Yoyo Hambali, S.A.g., M.A
NIDN. 0418047601

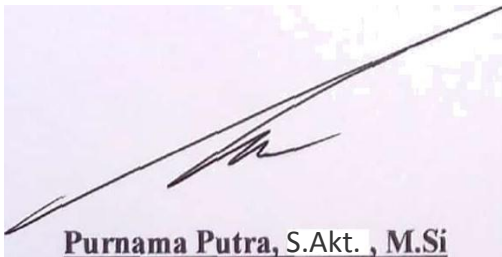
Ketua Program Studi/

Sekretaris Merangkap Anggota

A black ink signature on a light blue background.

Rafika Rahmawati, M. Si
NIDN. 0418128801

Anggota :

A black ink signature on a light blue background.

Purnama Putra, S.Akt., M.Si
NIDN. 0405108102

A black ink signature on a light blue background.

Rizal Fahlevi, Lc., M.Si
NIDN. 0419018905

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Fikri Nursyaban

NIM : 41182933170009

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang berjudul, “ANALISIS KESESUAIAN PELAKSANAAN PEMBIAYAAN SINDIKASI BPRS BOGOR TEGAR BERIMAN TERHADAP FATWA DSN 91/DSN-MUI/IV/2014” adalah benar merupakan karya saya sendiri dan tidak melakukan tindakan plagiat dalam penyusunannya. Adapun kutipan yang ada dalam penyusunan karya ini telah saya cantumkan sumber kutipannya dalam skripsi. Saya bersedia melakukan proses yang semestinya sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku jika ternyata skripsi ini sebagian atau keseluruhan merupakan plagiat dari karya orang lain.

Demikian pernyataan ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya.

Bekasi, 25 Agustus 2022



Fikri Nursyaban
41182933170009

PEDOMAN TRANLITERASI

| Huruf Arab | Nama | Huruf Latin | Nama |
|------------|------|--------------------|----------------------------|
| أ | Alif | Tidak dilambangkan | Tidak dilambangkan |
| ب | Ba | B | Be |
| ت | Ta | T | Te |
| ث | Ṣa | ṣ | es (dengan titik di atas) |
| ج | Jim | J | Je |
| ح | Ḥa | ḥ | ha (dengan titik di bawah) |
| خ | Kha | Kh | ka dan ha |
| د | Dal | D | De |
| ذ | Ḍal | Ḍ | Zet (dengan titik di atas) |
| ر | Ra | R | Er |
| ز | Zai | Z | Zet |
| س | Sin | S | Es |
| ش | Syin | Sy | es dan ye |
| ص | Ṣad | ṣ | es (dengan titik di bawah) |
| ض | Ḍad | ḍ | de (dengan titik di bawah) |
| ط | Ṭa | ṭ | te (dengan titik di bawah) |

| | | | |
|----|--------|---|-----------------------------|
| ظ | Za | z | zet (dengan titik di bawah) |
| ع | `ain | ` | koma terbalik (di atas) |
| غ | Gain | G | Ge |
| ف | Fa | F | Ef |
| ق | Qaf | Q | Ki |
| ك | Kaf | K | Ka |
| ل | Lam | L | El |
| م | Mim | M | Em |
| ن | Nun | N | En |
| و | Wau | W | We |
| هـ | Ha | H | Ha |
| ء | Hamzah | ‘ | Apostrof |
| ي | Ya | Y | Ye |

ABSTRAK

Fikri Nursyaban. 41182933170009. ANALISIS KESESUAIAN PELAKSANAAN PEMBIAYAAN SINDIKASI BPRS BOGOR TEGAR BERIMAN TERHADAP FATWA DSN 91/DSN-MUI/IV/2014. Prodi Perbankan Syariah. Universitas Islam “45” Bekasi (2022 M/1444 H). (124 Hal).

Pemberian pembiayaan kepada nasabah tidak dapat dilakukan dengan cara berlebihan, hal itu dapat membahayakan bank syariah. Bank Indonesia telah mengeluarkan batas maksimum pemberian dana (BMPD) sehingga hal ini menjadi penghalang bagi perbankan syariah untuk memberikan pembiayaan dalam jumlah yang besar. Oleh karena itu, BPRS BTB melakukan pembiayaan sindikasi yang pembiayaannya dilakukan secara bersama-sama. Tujuan penelitian ini yaitu ingin mengetahui pelaksanaan dan kesesuaian pembiayaan sindikasi pada BPRS BTB terhadap fatwa DSN 91/DSN-MUI/IV/2014.

Pada penelitian ini penulis menggunakan metode penelitian kualitatif deskriptif dimana kegiatan analisis terdapat tida alur yang terjadi secara bersamaan, yaitu Reduksi Data, Penyajian Data (Data Display), dan Penarikan Kesimpulan atau verifikasi.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa pelaksanaan pembiayaan sindikasi tentunya harus sesuai dengan ketentuan yang berlaku yaitu Fatwa DSN MUI 91/DSN-MUI/IV/2014 Tentang Pembiayaan Sindikasi. Berdasarkan kelima ketentuan yang disebutkan dan dijelaskan penulis, maka BPRS Bogor Tegar Beriman telah sesuai pelaksanaannya dengan ketentuan tersebut, artinya BPRS Bogor Tegar Beriman menjalankan pembiayaan sindikasi dengan baik dan sesuai dengan Fatwa DSN MUI terkait pembiayaan sindikasi.

Kata Kunci: *Pembiayaan, Pembiayaan Sindikasi, Fatwa*

ABSTRACT

Fikri Nursyaban. 41182933170009. ANALYSIS OF SUITABILITY OF THE IMPLEMENTATION OF THE FINANCING SYNDICATION OF BOGOR STRONG BELIEVE WITH THE FATWA DSN 91/DSN-MUI/IV/2014. Sharia Banking Study Program. Islamic University “45” Bekasi (2022 AD/1444 H). (124 Pg).

Providing financing to customers cannot be done in an excessive way, it can endanger Islamic banks. Bank Indonesia has issued a maximum limit for granting funds (BMPD) so that this is a barrier for Islamic banks to provide financing in large amounts. Therefore, BPRS BTB conducts syndicated financing whose financing is carried out jointly. The purpose of this study is to find out the implementation and suitability of syndicated financing at BPRS BTB against the fatwa of DSN 91/DSN-MUI/IV/2014.

In this study, the author uses descriptive qualitative research methods where there are three lines of analysis that occur simultaneously, namely Data Reduction, Data Display (Data Display), and Conclusion Drawing or verification.

The results of this study indicate that the implementation of syndicated financing must of course be in accordance with applicable regulations, namely Fatwa DSN MUI 91/DSN-MUI/IV/2014 concerning Syndicated Financing. Based on the five provisions mentioned and the author explained earlier, the Bogor Tough Faithful BPRS has been in accordance with these provisions, meaning that the Bogor Tough Faithful BPRS carries out syndicated financing properly and in accordance with the MUI DSN Fatwa regarding syndicated financing.

Keywords: *Financing, Syndicated Financing, Fatwa*

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Allah SWT atas berkat dan pertolongan-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Kesesuaian Pelaksanaan Pembiayaan Sindikasi BPRS Bogor Tegar Beriman Terhadap Fatwa DSN 91/DSN-MUI/IV/2014”. Skripsi ini disusun dan diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana pada Jurusan Perbankan Syariah Universitas Islam 45 Bekasi.

Penulisan skripsi ini tidak bisa terlepas dari bimbingan, saran, motivasi dan doa serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini dengan segala kerendahan hati, penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. Bapak Dr. Hermanto, Drs. M.M., M.Pd. Selaku Rektor Universitas Islam “45” Bekasi.
2. Bapak Dr. Yoyo Hambali, M.A. Selaku Dekan Fakultas Agama Islam.
3. Ibu Rafika Rahmawati, M.Si., selaku Ketua Program Studi Perbankan Syariah.
4. Bapak Rizal Pahlevi, Lc. M. Si., selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak Purnama Putra, S.Akt.,M.Si. Ibu Isfandayani, M.Si, selaku Dosen Program Studi Perbankan Syariah Universitas Islam “45” Bekasi yang senantiasa memberikan pembelajaran dan motivasi selama perkuliahan.

6. Seluruh dosen dan staf pengajar di Fakultas Agama Islam Universitas Islam “45” Bekasi yang telah mendukung dalam proses perkuliahan.
7. Orang tua, adik, dan seluruh keluarga besar yang telah mendoakan dan memberikan dukungan bagi penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
8. Kepada Bapak Guswanto (Kepala Corporate Bisnis), Bapak Bambang (Kepala Operasional) dan Bapak Gunanto (Account Officer pembiayaan sindikasi) yang telah membantu dan membimbing penulis selama melakukan penelitian di BPRS Bogor Tegar Beriman untuk menyelesaikan penelitian skripsi ini.
9. Seluruh Sahabat penulis Erni, Andika, Nabila, Rini dan Yoga serta teman-teman perbankan syariah angkatan 2017 yang senantiasa selalu memberi support dan sama-sama berjuang dalam menyelesaikan skripsi.
10. Dan seluruh pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna yang memungkinkan terdapat banyak kekurangan dan kesalahan baik dalam segi penyusunan, tata bahasa maupun data-data yang dilaporkan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun agar dapat menyempurnakan skripsi ini dan penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

DAFTAR ISI

| | |
|---|--------------|
| HALAMAN JUDUL..... | i |
| LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING | ii |
| LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI..... | iii |
| PERNYATAAN KEASLIAN..... | iv |
| PEDOMAN TRANLITERASI..... | v |
| ABSTRAK | vii |
| ABSTRACT..... | viii |
| KATA PENGANTAR..... | ix |
| DAFTAR ISI..... | xi |
| DAFTAR TABEL..... | xvi |
| DAFTAR GAMBAR..... | xvii |
| DAFTAR LAMPIRAN | xviii |
| BAB 1..... | 1 |
| PENDAHULUAN..... | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Pembatasan Masalah dan Rumusan Masalah..... | 11 |
| 1.2.1 Pembatasan Masalah | 11 |

| | |
|---|-----------|
| 1.2.2 Rumusan Masalah..... | 11 |
| 1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian..... | 12 |
| 1.3.1 Tujuan Penelitian | 12 |
| 1.3.2 Manfaat Penelitian..... | 12 |
| BAB II | 13 |
| TINJAUAN PUSTAKA | 13 |
| 2.1 Perbankan..... | 13 |
| 2.1.1 Pengertian Perbankan | 13 |
| 2.1.2 Pengertian Perbankan Syariah..... | 13 |
| 2.1.3 Fungsi dan Tujuan Bank Syariah | 14 |
| 2.1.4 Prinsip Bank Syariah | 14 |
| 2.2 Pembiayaan Bank Syariah | 15 |
| 2.2.1 Pengertian Pembiayaan Bank Syariah..... | 15 |
| 2.2.2 Tujuan Pembiayaan | 17 |
| 2.2.3 Fungsi Pembiayaan..... | 18 |
| 2.3 Pembiayaan Sindikasi..... | 21 |
| 2.3.1 Pengertian Pembiayaan Sindikasi | 21 |
| 2.3.2 Ciri-ciri Pembiayaan Sindikasi..... | 22 |

| | |
|---|-----------|
| 2.3.3 Bentuk Pembiayaan Sindikasi | 23 |
| 2.3.4 Segmentasi..... | 24 |
| 2.3.5 Dokumen-Dokumen dalam Pembiayaan Sindikasi BPRS Bogor Tegar Beriman..... | 24 |
| 2.3.6 Tujuan dan Alasan Mengadakan Pembiayaan Sindikasi | 27 |
| 2.3.7 Landasan Syariah Pembiayaan Sindikasi | 32 |
| 2.4 Fatwa DSN-MUI No. 91/DSN-MUI/IV/2014 Tentang Pembiayaan Sindikasi (Al-Tamwil Al-Mashrifi Al-Mujamma’) | 33 |
| 2.5 Riview Peneliti Terdahulu | 37 |
| 2.6 Kerangka Pemikiran | 45 |
| BAB III..... | 47 |
| METODE PENELITIAN | 47 |
| 3.1 <i>Flowchart</i> Tahapan Penelitian..... | 47 |
| 3.2 Jenis dan Sumber Data | 48 |
| 3.2.1 Jenis Data..... | 48 |
| 3.2.2 Sumber Data | 48 |
| 3.3 Metode Pengumpulan Data..... | 49 |
| 3.3.1 Metode Wawancara | 49 |

| | |
|--|-----------|
| 3.3.2 Metode Dokumentasi..... | 50 |
| 3.4 Metode Analisis Data | 50 |
| 3.4.1 Reduksi data | 50 |
| 3.4.2 Penyajian Data (Data Display) | 51 |
| 3.4.2 Penarikan Kesimpulan (Verification) | 51 |
| BAB IV | 52 |
| ANALISIS DAN PEMBAHASAN..... | 52 |
| 4.1 Gambaran Umum BPRS Bogor Tegar Beriman..... | 52 |
| 4.1.1 Sejarah BPRS Bogor Tegar Beriman | 52 |
| 4.1.2 Visi, Misi, dan Motto Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) Bogor Tegar Beriman | 53 |
| 4.1.3 Produk Produk BPRS Bogor Tegar Beriman | 54 |
| 4.2 Gambaran Umum Produk Pembiayaan Sindikasi BPRS Bogor Tegar Beriman..... | 57 |
| 4.2.1 Perkembangan Pembiayaan Sindikasi BPRS Bogor Tegar Beriman | 57 |
| 4.2.2 Pihak-Pihak dalam Pembiayaan Sindikasi BPRS Bogor Tegar Beriman..... | 58 |
| 4.3 Pelaksanaan Pembiayaan Sindikasi BPRS Bogor Tegar Beriman | 59 |
| 4.4 Penyaluran Pembiayaan Sindikasi BPRS Bogor Tegar Beriman | 67 |

| | |
|---|-----------|
| 4.5 Analisis Kesesuaian Pelaksanaan Pembiayaan Sindikasi BPRS Bogor Tegar Beriman terhadap Fatwa DSN 91/DSN-MUI/IV/2014 | 70 |
| BAB V..... | 77 |
| PENUTUP..... | 77 |
| 5.1 Simpulan | 77 |
| 5.2 Saran..... | 78 |
| DAFTAR PUSTAKA | 80 |
| LAMPIRAN..... | 84 |

DAFTAR TABEL

| | |
|--|----|
| Tabel 1.1 Perkembangan Bank Syariah 10 Tahun Terakhir..... | 2 |
| Tabel 1.2 Bank Syariah Yang Sudah Berpartisipasi Dalam Pembiayaan Sindikasi..... | 7 |
| Tabel 4.1 Data Penyaluran Pembiayaan Sindikasi BPRS Bogor Tegar Beriman..... | 66 |

DAFTAR GAMBAR

| | |
|---|----|
| Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran Penelitian | 45 |
| Gambar 3.1 Flowchart | 47 |
| Gambar 4.1 Pelaksanaan Sindikasi BPRS Bogor Tegar Beriman Sebagai Arranger | 60 |
| Gambar 4.2 Pelaksanaan Pembiayaan Sindikasi BPRS Bogor Tegar Beriman Sebagai Partisipan | 64 |

DAFTAR LAMPIRAN

| | |
|--|-----|
| Lampiran 1. Fatwa DSN MUI Tentang Pembiayaan Sindikasi | 84 |
| Lampiran 2. Pertanyaan Wawancara Untuk Pihak BPRS BTB | 92 |
| Lampiran 3. Dokumentasi Penulis dengan Narasumber | 97 |
| Lampiran 4. Surat Izin Melakukan Penelitian di BPRS Bogor Tegar Beriman.. | 98 |
| Lampiran 5. Catatan Perbaikan Skripsi..... | 99 |
| Lampiran 6. Surat Keterangan Bimbingan..... | 100 |
| Lampiran 7. Frekuensi Bimbingan..... | 101 |